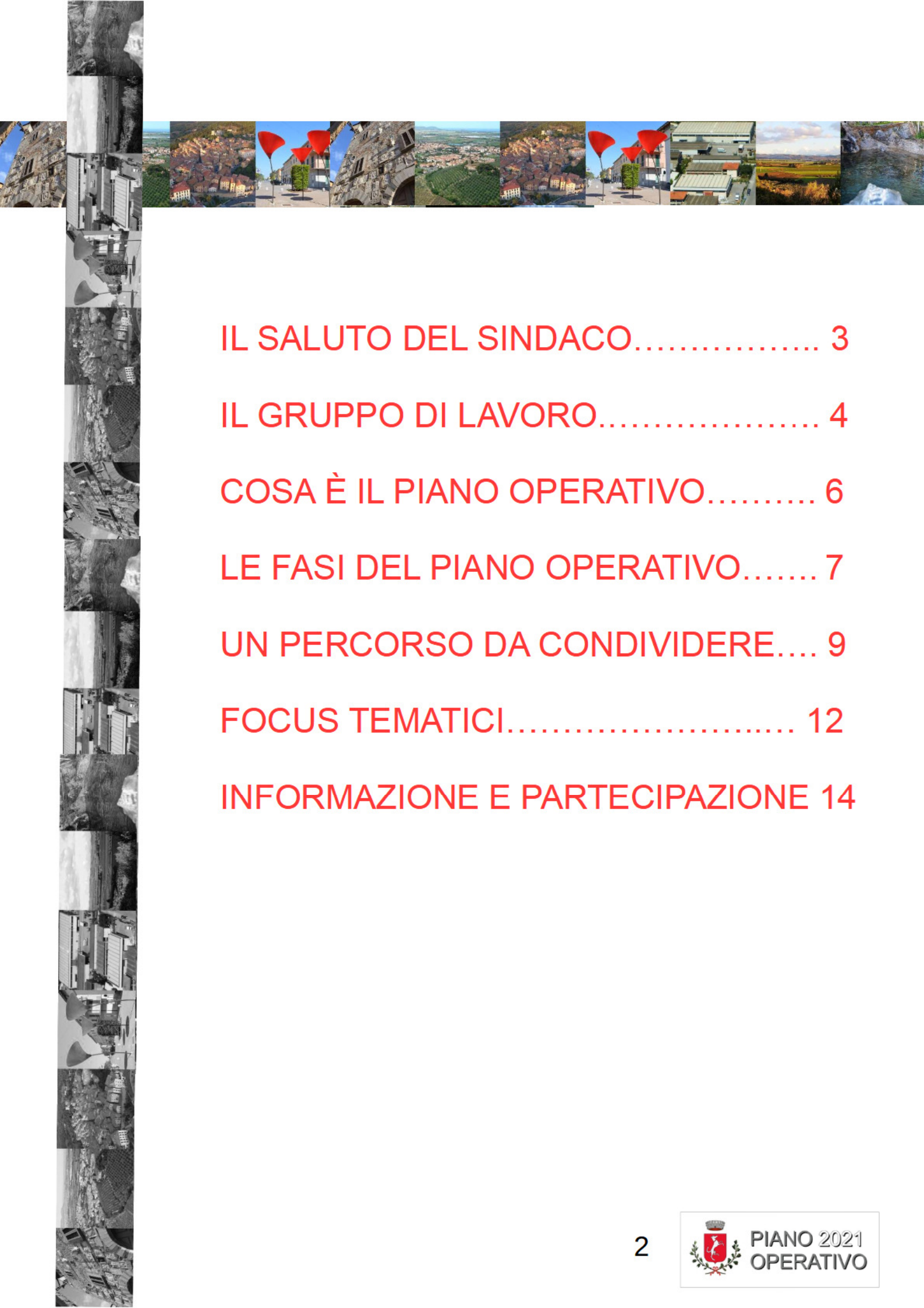


COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA

QUADERNO n.1



PIANO 2021
OPERATIVO



IL SALUTO DEL SINDACO..... 3

IL GRUPPO DI LAVORO..... 4

COSA È IL PIANO OPERATIVO..... 6

LE FASI DEL PIANO OPERATIVO..... 7

UN PERCORSO DA CONDIVIDERE.... 9

FOCUS TEMATICI..... 12

INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE 14



IL SALUTO DEL SINDACO

Ci accingiamo a dotarci dell'atto fondamentale di governo del territorio comunale, il Piano Operativo, cioè lo strumento di pianificazione erede del Piano Regolatore prima e del Regolamento Urbanistico negli anni più recenti. Il lavoro, così come prevede la specifica legge, è cominciato con lo studio preliminare svolto dai nostri uffici insieme a professionisti esterni per poter dare avvio al procedimento attraverso l'approvazione del consiglio comunale avvenuta il 26 marzo 2021.

Il Piano Operativo, lo strumento su cui si concentra questo quaderno, segue con coerenza e omogeneità gli indirizzi strategici più alti individuati nel PSI, il Piano Strutturale Intercomunale che ci vede impegnati in un percorso unico insieme al comune di Piombino dal 2018, in coerenza alle nuove normative regionali ed ai piani sovraordinati. Il PSI è stato adottato dal nostro consiglio comunale nella stessa seduta del 26 marzo 2021 e rappresenta la cornice fondamentale entro la quale si inscrivono i criteri generali di governo del territorio nelle sue interrelazioni nell'ambito strategico della Val di Cornia.

Adesso per quanto riguarda il PO si entra nel vivo del lavoro di pianificazione che prevede la partecipazione attiva della cittadinanza nell'esprimere i suoi bisogni e le sue idee di sviluppo, un ruolo importante che ognuno è chiamato a esercitare, ruolo che l'amministrazione comunale deve facilitare mettendo a disposizione materiali e tempo, in modo organizzato.

A tale scopo, alle pagine di questo primo quaderno l'Amministrazione Comunale affida il compito di raccontare le fasi procedurali, la volontà e l'impegno, le riflessioni sulla realtà politica, socio-economica e culturale; la necessità di adeguare lo strumento urbanistico per dare corpo agli obiettivi strategici della Giunta Comunale ma anche, e soprattutto, per rispondere alle necessità dei singoli cittadini, delle associazioni e degli imprenditori, del mondo produttivo che nel territorio di Campiglia Marittima operano e vivono.

Ci impegneremo affinché il Piano Operativo non sia rappresentato solo attraverso un linguaggio tecnico, ma sia accessibile a tutti. Sarà desiderio di miglioramento, volontà di costruire un domani credibile e concreto, nonostante la crisi che stiamo vivendo, sarà l'espressione della nostra comunità.

È alla comunità di Campiglia Marittima che è rivolto questo opuscolo; a tutti i cittadini, quindi, in forma individuale o associata, spetta il compito di leggerlo e fornire, laddove ritenuto opportuno, consigli, idee, suggerimenti per vivere e condividere fin dall'inizio questa nuova, fondamentale, avventura urbanistica. Poniamoci tutti, insieme, l'ambizione di dare un contributo allo sviluppo di questo territorio e al miglioramento della qualità della vita di ciascuno di noi e quindi al lavoro!

La sindaca
Alberta Ticciati



IL GRUPPO DI LAVORO

Il Piano Operativo è il prodotto della sinergia di più soggetti e della composizione di più interessi.



Nella redazione del PO i ruoli principali sono assunti dall'Amministrazione comunale, dal suo ufficio tecnico e dai professionisti incaricati.

Per l'ufficio comunale la redazione del Po è seguita da:

- il dirigente del Settore Assetto del Territorio: arch. Alessandro GRASSI
- il responsabile del Servizio urbanistica: arch. Annalisa GIORGETTI
- geom. Valerio BUONACCORSI
- Anna FERRETTI

A seguito di procedura di evidenza pubblica, con determinazione dirigenziale n. 731 del 09/12/2019 il servizio di progettazione urbanistica, finalizzato alla redazione del Piano Operativo Comunale, comprensivo delle indagini geologiche e idrauliche, valutazione ambientale strategica, è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo:

- DREAm Italia Soc. Coop
- Avv. Federico Gualandi
- Dott. Giovanni Trentanovi
- MATE Società Cooperativa (CAPOGRUPPO)



Il gruppo di lavoro multidisciplinare dei professionisti esterni all'Amministrazione comunale è composto da:

- Direttore Tecnico
urb. Raffaele GEROMETTA
- Progettazione Urbanistica
arch. Antonio MUGNAI
arch. Laura TAVANTI
- S.I.T.
urb. Lisa DE GASPER
- Gruppo di valutazione
urb. Chiara BIAGI
ing. Elettra LOWENTHAL
- Aspetti idraulici e sismici
ing. Simone GALARDINI
- Aspetti geologici
geol. Leonardo MORETTI
- Aspetti agronomici e forestali
dott. for. Giovanni TRENTANOVI
- Aspetti giuridici
avv. Federico GUALANDI

Garante dell'informazione e partecipazione

dott.ssa Paola MENEGANTI

Responsabile del procedimento

arch. Annalisa Giorgetti



COSA È IL PIANO OPERATIVO

Con il Piano Operativo (PO) l'amministrazione comunale stabilisce le regole per la tutela, valorizzazione ed organizzazione del territorio. Individua inoltre le opere e i servizi di pubblico interesse da destinare alla collettività e gli interventi di trasformazione da realizzare nell'arco temporale di cinque anni.

Un disegno importante del PO sarà la "Carta della città pubblica" che raffigurerà gli spazi aperti come le piazze, i parchi, le strade, e quelli chiusi, come le chiese, i musei, le biblioteche, i teatri. Questi luoghi sono il cuore della nostra proposta e sono in grado di raccontare l'identità della città o come siamo più soliti definire queste nostre terre "luoghi centrali", "il paese", che rappresentano i centri della vita collettiva della comunità stessa.

Il Piano Operativo dovrà rispettare le regole e le strategie generali delineate dal Piano Strutturale Intercomunale. Quest'ultimo ha fissato il confine tra territorio urbanizzato (il paese) e quello rurale (la campagna). Questo perimetro è molto importante perché stabilisce un importante spartiacque anche dal punto di vista procedurale. Infatti, gli interventi che prevedono impegno di ulteriore suolo all'interno di tale perimetro saranno di competenza comunale, mentre quelli posti all'esterno dovranno essere preventivamente approvati da una Conferenza cosiddetta di "copianificazione" costituita dai legali rappresentanti della Regione, della Provincia e del Comune. Questa disposizione regionale è finalizzata a valorizzare il principio per il quale nuovi impegni di suolo sono ammessi solo se non sussistono possibilità di riuso degli insediamenti e delle infrastrutture esistenti. Un concetto importante finalizzato a tutelare il paesaggio rurale, simbolo del nostro patrimonio culturale, storico e anche economico, espressione di una civiltà che, in tal modo, tutela le sue radici con una precisa visione del proprio futuro.



LE FASI DEL PIANO OPERATIVO Cosa è stato fatto

Con Delibera n. 28 del 26 marzo 2021 il Consiglio Comunale ha promosso l'**Avvio del procedimento del Piano Operativo del Comune di Campiglia Marittima, ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014, l'Avvio del procedimento di conformazione del Piano Operativo al PIT/PPR.**

Parallelamente al percorso urbanistico è stato avviato il procedimento per la Valutazione Ambientale e Strategica (VAS), ai sensi della LR 10/2010 e della Valutazione di Incidenza di cui alla LR 30/2015.

L'obiettivo della VAS è quello di verificare che eventuali impatti significativi sull'ambiente, derivanti dall'attuazione del PO, siano presi in considerazione durante la sua elaborazione e prima della sua definitiva approvazione.

A tal fine è stato stabilito di avviare le consultazioni con tutti i soggetti competenti in materia ambientale e di acquisire i contributi tecnici che perverranno al Comune.

Tutti i documenti relativi all'**avvio del procedimento** ed alla **VAS** possono essere consultati e scaricati al seguente link.

https://campigliamarittima.iswebcloud.it/pagina19803_il-documento-di-avvio-del-procedimento.html



LE FASI DEL PIANO OPERATIVO Cosa c'è da fare

Il processo di redazione del Piano Operativo prevede una serie di fasi successive all'approvazione dell'avvio del procedimento:

- 1) Aggiornamento del **Quadro Conoscitivo** (cioè delle indagini e delle analisi conoscitive sul territorio) finalizzate alle principali strategie e temi del PO;
- 2) Eventuale convocazione della **Conferenza di copianificazione**, per le previsioni di trasformazione esterne al perimetro del territorio urbanizzato;
- 3) **Adozione in Consiglio Comunale** del PO e conseguente pubblicazione di tutti gli elaborati sul sito comunale con contemporanea pubblicazione della delibera di adozione sul BURT;
- 4) **Recepimento delle osservazioni al PO** da parte di chiunque abbia interesse a presentare richieste, segnalazioni e/o suggerimenti all'amministrazione comunale sul Piano Operativo adottato, durante i 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT;
- 5) **Approvazione in Consiglio Comunale delle Controdeduzioni**, cioè delle determinazioni dell'amministrazione comunale rispetto alle osservazioni pervenute con puntuale motivazione dell'accoglimento o meno di ciascuna istanza e conseguente adeguamento del PO;
- 6) Richiesta di convocazione da parte del Comune della **Conferenza Paesaggistica Regionale**, attraverso la quale sarà verificata puntualmente, da parte della Regione e degli organi ministeriali competenti (Soprintendenza), la conformità dei contenuti del PO alla disciplina del Piano di Indirizzo Regionale con valenza di Piano Paesaggistico Regionale (PPR);
- 7) Redazione delle eventuali modifiche e/o integrazioni al PO richieste dalla Conferenza di Paesaggio;
- 8) **Approvazione definitiva del PO in Consiglio Comunale** e successiva trasmissione degli elaborati definitivi del PO alla Regione e pubblicazione finale sul BURT dell'avviso di approvazione dello strumento.



UN PERCORSO DA CONDIVIDERE

Tutte le fasi sopra descritte saranno svolte con particolare riguardo al **percorso partecipativo** secondo un programma di attività di **informazione e di partecipazione** della cittadinanza alla formazione del nuovo Piano Operativo.

Informazione e partecipazione confluiscono nel percorso partecipativo: è qui che vengono create le sinergie tra le conoscenze dei Tecnici e degli Amministratori che gestiscono il territorio e le conoscenze dei Cittadini che in tale territorio vivono e di tale territorio fruiscono.

Un percorso da condividere per raccontare i fatti, per raccogliere le proposte, per analizzare le idee.

Un percorso partecipativo finalizzato a:

- 1) far conoscere gli argomenti del PO usando un linguaggio comune, in modo da essere compreso da tutta la Collettività;
- 2) attivare sugli argomenti del PO un confronto diffuso e costruttivo, finalizzato a conseguire la qualità e la bellezza dei luoghi, nell'interesse pubblico e per il benessere di tutti;
- 3) raccogliere proposte e idee sulle questioni del PO ritenute strategiche e d'interesse collettivo, collegate con i 5 macro-temi preliminari evidenziati.

Allo scopo di garantire l'attuazione di tale programma e l'effettiva informazione e partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati, l'amministrazione comunale ha nominato il "**garante dell'informazione e della partecipazione**" il quale dovrà verificare che la documentazione del PO risulti adeguata alle esigenze dell'informazione e della partecipazione secondo le linee guida regionali.

Il **garante dell'informazione e della partecipazione**, al termine del processo partecipativo, redigerà un rapporto su tutte le attività svolte, evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione del nuovo PO.

Le fasi del processo di partecipazione


La sequenza indicativa sotto riportata evidenzia le cinque fasi in cui la Collettività sarà informata ed aggiornata sullo stato di formazione del PO.



Attraverso la pagina web dedicata nel sito internet del Comune di Campiglia Marittima https://campigliamarittima.iswebcloud.it/pagina19800_piano-operativo.html verrà data comunicazione:

- del programma delle attività di informazione e partecipazione;
- del calendario degli incontri e delle iniziative;
- dei report degli incontri e dei contributi raccolti;
- del rapporto finale del Garante allegato all'atto di adozione dello strumento.






Comune di Campiglia Marittima

Portale istituzionale della città di Campiglia Marittima (LI)

Seguici su:




Home
Piano Operativo
Sezioni importate
Vivere la Città
Aree tematiche
Area comunicazione

Home » **Piano Operativo**

■ Piano Operativo

Cos'è il Piano Operativo



La Legge Regionale 65/2014 'Norme per il governo del territorio' per la pianificazione comunale prevede due strumenti distinti: il Piano Strutturale e il Piano Operativo, che sostituisce il Regolamento Urbanistico della precedente legge regionale.

Il Piano Strutturale (PS), di durata indeterminata, individua gli assetti territoriali e paesaggistici verso cui si vorrebbe andare per garantire lo sviluppo sostenibile, la qualità della vita e la salvaguardia del patrimonio territoriale inteso come bene comune.

Il Piano Operativo (PO) trasforma in 'progetto' le scelte strategiche definite dal PS ed è composto di due parti di contenuti diversi e soprattutto con efficacia temporale nettamente distinta: la prima è la *'Disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti'* e vale a tempo indeterminato, la seconda è la *'Disciplina delle trasformazioni'* ed ha una valenza quinquennale. La disciplina delle trasformazioni del Piano Operativo necessita pertanto di conseguenti successive riletture ed eventuali aggiornamenti e/o modifiche che hanno l'obiettivo di verificare quali previsioni sono state realizzate e di dare risposta ai bisogni – per loro natura dinamici – che la città esprime nel tempo.

Per ognuna delle Utoe (unità territoriali organiche elementari) identificate dal Piano Strutturale Intercomunale, il Piano Operativo stabilirà quindi le norme che consentiranno la gestione ordinaria del territorio, sia per gli ambiti del territorio urbanizzato sia per quelli del territorio rurale, e le regole che permetteranno di realizzare interventi di trasformazione localizzati nelle aree ritenute di maggiore interesse.

Con convenzione sottoscritta in data 5/11/2015 i Comuni di Piombino, Campiglia Marittima, San Vincenzo e Sassetta hanno dato avvio ad una nuova fase di pianificazione territoriale coordinata, dopo la conclusione dell'ultima esperienza che ha condotto all'approvazione del Piano Strutturale d'Area (nel 2007) e dei Regolamenti Urbanistici coordinati dei Comuni di Piombino, Campiglia e Suvereto (tra il 2011 e il 2014). La convenzione sottoscritta nel 2015 aveva efficacia fino alla scadenza naturale del mandato amministrativo dei sindaci protempore e, pertanto, fino al maggio 2019.

In forza di detta convenzione, i comuni di Piombino e Campiglia Marittima hanno avviato il

In questa pagina

- Gruppo di lavoro +
- Le fasi del procedimento di formazione del piano operativo +
- Il documento di avvio del procedimento +
- A che punto siamo +
- Effetti ed efficacia del piano +
- Il piano operativo adottato +
- Contatta i referenti del piano operativo +
- Il garante dell'informazione e partecipazione +
- Eventi e iniziative +
- Come presentare osservazioni al piano adottato +
- Il piano operativo nella sua versione definitiva +

COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA

PIANO OPERATIVO 2021 PROGRAMMA INCONTRI PUBBLICI

LUNEDÌ 28 GIUGNO 2021 ore 18:00

Abitare la città/ abitare il territorio rurale – on line

Link per partecipare: <https://global.gotomeeting.com/join/938556749>

MERCOLEDÌ 30 GIUGNO 2021 ore 18:00

Lavorare in città/ lavorare in campagna – on line

Link per partecipare: <https://global.gotomeeting.com/join/734435829>

MERCOLEDÌ 07 LUGLIO 2021 ore 18:00

La città pubblica/ la città ospitale – on line

Link per partecipare: <https://global.gotomeeting.com/join/324046421>

MARTEDÌ 13 LUGLIO 2021 ore 21:00

Ascoltiamo i cittadini - Venturina Terme, Zona Blu

Incontro in presenza nel rispetto delle norme anti Covid-19 in vigore

MERCOLEDÌ 14 LUGLIO 2021 ore 10:00

Incontro con Ordini/ Collegi professionali - on line

Link per partecipare: <https://global.gotomeeting.com/join/585170701>

Attraverso questi incontri si potranno analizzare valori e opportunità, criticità e azioni da attuare in ambito residenziale e produttivo (industria, artigianato, commercio, agricoltura) e in ambito economico e sociale (servizi, turismo, termalismo) e mobilità dolce.



PIANO 2021
OPERATIVO

QUESTIONI APERTE

Hai in mente un'area dismessa, una proposta per la sua valorizzazione e per le funzioni da insediare?
Hai criticità da segnalare in relazione alle attrezzature, ai servizi e agli spazi pubblici?
Se la risposta è sì, contattaci e condividila con noi



Quale area produttiva reputi più opportuno dover riqualificare per prima?
Hai una proposta per la sua valorizzazione e per le funzioni da insediare?
Se la risposta è sì, contattaci e condividila con noi



Com'è la qualità dei servizi nella tua zona o nella tua frazione?
Conosci spazi urbani degradati? Hai una proposta per il loro recupero?
Se la risposta è sì, contattaci e condividila con noi



Com'è la qualità della rete stradale nel tuo quartiere o nella tua frazione?
Hai una proposta per rendere gli spostamenti più ecologici e sostenibili?
Se la risposta è sì, contattaci e condividila con noi





INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE

I metodi dell'ascolto della società locale e dell'urbanistica partecipata hanno mostrato di poter contribuire ad aumentare l'efficacia della pianificazione, aiutando nella produzione di progetti capaci di cogliere problemi e possibilità di trasformazione della città, per come sono espressi dagli stessi soggetti locali.

Diversi sono i percorsi già messi in campo dall'Amministrazione in merito a questioni inerenti allo sviluppo del territorio, la sua gestione e la pianificazione delle sue trasformazioni:

- *Facciamo Centro insieme (rivitalizzazione e riqualificazione del centro storico)*
- *Decidi tu (in tema di bilancio partecipato)*
- *Strategie d'attrazione (percorso di partecipazione al PSI)*

L'Amministrazione comunale di Campiglia Marittima, al fine di garantire la partecipazione della cittadinanza e di tutti i soggetti interessati, si atterrà ai seguenti criteri:

- garantire accessibilità alla documentazione, predisponendo luoghi idonei per la consultazione ed individuando il personale incaricato di supportare i cittadini nell'osservazione e nella lettura della documentazione;
- avvalersi degli strumenti di innovazione tecnologica per una maggiore e migliore diffusione dell'informazione;
- evitare l'uso di un linguaggio eccessivamente tecnico e burocratico.

Al fine di garantire la massima partecipazione, verranno utilizzati:

- l'informazione giornalistica;
- strumenti di partecipazione digitale.



Gli strumenti di partecipazione digitale

Il processo partecipativo alla formazione del PO sarà reso possibile da:

- comunicati stampa sul sito web comunale, nella sezione “Garante dell’Informazione e della Partecipazione”, dove sarà raccolta la sintesi dei contenuti e le informazioni inerenti al PO, e nei profili social dell’Amministrazione Comunale:



<https://www.facebook.com/comunedicampigliamarittima/>



https://www.instagram.com/comune_campiglia_marittima/



<https://campigliamarittima.iswebcloud.it/index.php?pagsistema=rss>

- conferenza stampa introduttiva del procedimento del 3 marzo 2021, aperta anche al pubblico, pubblicata sul canale youtube del Comune e visibile anche nella sezione “Eventi e iniziative” della pagina web del Piano Operativo, dal link

https://campigliamarittima.iswebcloud.it/pagina19809_eventi-e-iniziative.html

- apertura di una specifica sezione del sito denominata “Procedimento di adozione del Piano Operativo Comunale – Invia il tuo contributo”, in cui, mediante la compilazione di un questionario, gli interessati potranno far pervenire proposte, suggerimenti e idee, corredati anche di documenti esplicativi (foto, grafici etc.);
- la sezione “Amministrazione Trasparente” sul sito web del Comune. Particolare attenzione sarà dedicata all’accessibilità delle informazioni pubblicate sul sito;

In virtù del peculiare intreccio tra qualità della vita, qualità ambientale, assetti produttivi presente nell’atto di governo del territorio, si porrà particolare attenzione al coinvolgimento nel processo partecipativo di donne e giovani generazioni.



Il questionario

Il questionario

Per rendere la partecipazione il più estesa e capillare possibile, a tutti i Soggetti interessati sarà data la possibilità di inviare contributi compilando il questionario “Procedimento di adozione del Piano Operativo Comunale – Invia il tuo contributo” che sarà pubblicato sul sito web del Comune:

https://campigliamarittima.iswebcloud.it/pagina19800_piano-operativo.html

DATI GENERALI DI CHI COMPILA

- Nome e Cognome (facoltativo)
- Sesso
- Età
- Cittadinanza (italiana; straniera europea; straniera extracomunitaria)
- Titolo di studio (elementare; media, superiore; laurea)
- Posizione (studente; casalinga; pensionato; disoccupato; occupato)
- Attualmente abiti (affitto; proprietà; uso o comodato)
- Attualmente vivi (da solo; con genitori; coniuge/convivente; con figli; altri coinquilini)
- Sei residente nel Comune di Campiglia?

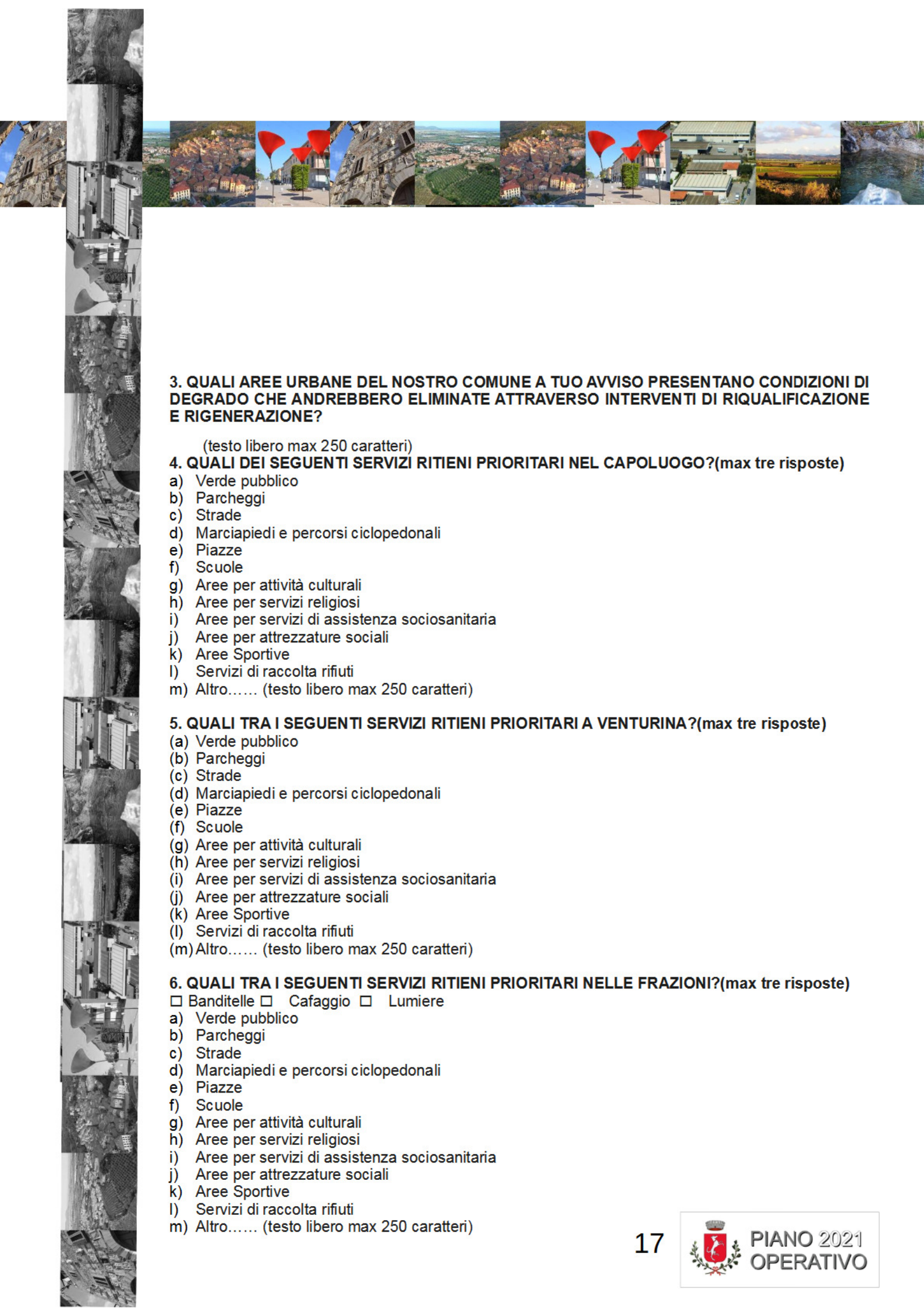
1. QUALI TEMATICHE DOVREBBERO ESSERE AFFRONTATE CON PARTICOLARE ATTENZIONE NEL NUOVO PIANO OPERATIVO? (max tre risposte)

- a) Paesaggio
- b) Ambiente
- c) Sicurezza (rischio idraulico, geologico, sismico)
- d) Agricoltura
- e) Energia e fonti rinnovabili
- f) Servizi (attrezzature di interesse collettivo, servizi pubblici)
- g) Aree verdi (giardini, parchi)
- h) Impianti sportivi
- i) Aree pedonali (piazze, zone 30; ZTL)
- j) Mobilità dolce (percorsi ciclabili, percorsi pedonali, sentieristica)
- k) Trasporto pubblico
- l) Infrastrutture viarie (strade, parcheggi)
- m) Beni storici (centri e nuclei storici, edifici di valore)
- n) Turismo
- o) Impianti produttivi

2. CONDIVIDI L'OBIETTIVO PRINCIPALE DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE DI EVITARE IL NUOVO CONSUMO DI SUOLO A FAVORE DEL RIUSO E DELLA RIGENERAZIONE DELL'ESISTENTE?

- A) Sì
- B) No
- C) In parte

SE VUOI PUOI MOTIVARE LA TUA RISPOSTA. (testo libero max 250 caratteri)



3. QUALI AREE URBANE DEL NOSTRO COMUNE A TUO AVVISO PRESENTANO CONDIZIONI DI DEGRADO CHE ANDREBBERO ELIMINATE ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE?

(testo libero max 250 caratteri)

4. QUALI DEI SEGUENTI SERVIZI RITIENI PRIORITARI NEL CAPOLUOGO?(max tre risposte)



- a) Verde pubblico
- b) Parcheggi
- c) Strade
- d) Marciapiedi e percorsi ciclopedonali
- e) Piazze
- f) Scuole
- g) Aree per attività culturali
- h) Aree per servizi religiosi
- i) Aree per servizi di assistenza socio sanitaria
- j) Aree per attrezzature sociali
- k) Aree Sportive
- l) Servizi di raccolta rifiuti
- m) Altro..... (testo libero max 250 caratteri)

5. QUALI TRA I SEGUENTI SERVIZI RITIENI PRIORITARI A VENTURINA?(max tre risposte)

- (a) Verde pubblico
- (b) Parcheggi
- (c) Strade
- (d) Marciapiedi e percorsi ciclopedonali
- (e) Piazze
- (f) Scuole
- (g) Aree per attività culturali
- (h) Aree per servizi religiosi
- (i) Aree per servizi di assistenza socio sanitaria
- (j) Aree per attrezzature sociali
- (k) Aree Sportive
- (l) Servizi di raccolta rifiuti
- (m) Altro..... (testo libero max 250 caratteri)

6. QUALI TRA I SEGUENTI SERVIZI RITIENI PRIORITARI NELLE FRAZIONI?(max tre risposte)

- Banditelle Cafaggio Lumiere
- a) Verde pubblico
- b) Parcheggi
- c) Strade
- d) Marciapiedi e percorsi ciclopedonali
- e) Piazze
- f) Scuole
- g) Aree per attività culturali
- h) Aree per servizi religiosi
- i) Aree per servizi di assistenza socio sanitaria
- j) Aree per attrezzature sociali
- k) Aree Sportive
- l) Servizi di raccolta rifiuti
- m) Altro..... (testo libero max 250 caratteri)



7. COME VALUTI L'ATTUALE LIVELLO DI QUALITÀ DEGLI EDIFICI PUBBLICI DEL TUO COMUNE?

- Scarsa
- Media
- Buona
- Ottima

(in caso di risposta a) o b) alla precedente domanda) POTRESTI INDICARE QUALI SONO SECONDO TE I SERVIZI PUBBLICI CARENTI E LE ZONE MENO DOTATE? (testo libero max 250 caratteri)

8. COME VALUTI L'ATTUALE LIVELLO DI QUALITÀ DEGLI SPAZI VERDI? (GIARDINI PUBBLICI / PARCHI)

- Scarsa
- Media
- Buona
- Ottima

(in caso di risposta a) o b) alla precedente domanda) POTRESTI INDICARE QUALI SONO SECONDO TE LE ZONE MENO DOTATE DI SPAZI VERDI? (testo libero max 250 caratteri)

9. RITIENI CHE LE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI SIANO SUFFICIENTI?

- Si
- Si, ma non ben distribuite
- No

(in caso di risposta b) o c) alla precedente domanda) POTRESTI INDICARE QUALI SONO SECONDO TE LE ZONE MENO SERVITE? (testo libero max 250 caratteri)

10. QUALI DELLE SEGUENTI FUNZIONI SECONDO TE SAREBBE NECESSARIO INCENTIVARE?

- Residenza (indicare le zone...)
- Produttivo (indicare le zone...)
- Turistico Ricettivo (indicare le zone...)
- Direzionale (indicare le zone...)
- Commerciale (indicare le zone...)

11. CONOSCI L'ATTUALE REGOLAMENTO URBANISTICO?

- Si
- No
- Un po'

12. HAI AVUTO LA NECESSITÀ IN PASSATO DI DOVERLO CONSULTARE?

- Si
- No
- Un po'

13. HAI AVUTO DIFFICOLTÀ NEL COMPRENDERNE I TESTI? (NORME E DISCIPLINA)

- Si
- No
- Un po'

14. HAI AVUTO DIFFICOLTÀ NEL COMPRENDERNE LE CARTE ED I DISEGNI?

- Si
- No
- Un po'

15. VORRESTI INFINE DARE ALCUNI SUGGERIMENTI UTILI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO PIANO OPERATIVO?

Testo libero (max. 950 caratteri)



La partecipazione on line

A causa del perdurare della situazione di emergenza sanitaria da Covid-19 sarà predisposto un programma di incontri pubblici, tramite web, con le categorie cittadine rappresentative delle varie realtà sociali, economiche, politiche, culturali in grado di rappresentare bisogni e istanze della cittadinanza, nella loro qualità di soggetti portatori di punti di vista e/o che hanno un interesse specifico nelle questioni oggetto del procedimento.

Su diversi focus tematici saranno quindi coinvolti:

- ✓ ordini professionali;
- ✓ associazioni di categoria;
- ✓ organizzazioni sindacali;
- ✓ dirigenti scolastici;
- ✓ associazionismo;
- ✓ cittadinanza

Il Garante dell'Informazione e della partecipazione

La LR 65/2014 stabilisce che per ogni procedimento urbanistico deve essere nominato un Garante il cui compito è quello di assumere ogni necessaria iniziativa per assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i Soggetti interessati nel governo del territorio.

Il percorso di informazione e partecipazione del PO sarà coordinato dalla Dott.ssa Paola Meneganti, Responsabile Affari generali della Provincia di Livorno.

Date e sedi di svolgimento delle iniziative sono state definite (vedi pag. 12) e comunicate anche sulla pagina web della Garante.

Gli avvisi degli incontri saranno inoltre inseriti in home page - sezione Prima Pagina nel portale web istituzionale e vi resteranno fino al giorno dell'incontro pubblico



Perché partecipare

Partecipare alla formazione del PO di Campiglia Marittima significa acquisire consapevolezza del proprio territorio come patrimonio collettivo, contribuendo attivamente alla definizione delle regole per le sue trasformazioni.

È dal cittadino, che in questa realtà territoriale vive e lavora, che possiamo ottenere consigli preziosi. È con la creatività del cittadino, con la sua esperienza e la sua intelligenza che intendiamo sviluppare un buon progetto per conseguire una migliore vivibilità.

Come partecipare

È possibile partecipare:

- compilando il questionario “Procedimento di adozione del Piano Operativo Comunale – Invia il tuo contributo” che sarà pubblicato sul sito web del Comune: https://campigliamarittima.iswebcloud.it/pagina19800_piano-operativo.html
- Inviando una mail al RUP: a-giorgetti@comune.campigliamarittima.li.it
- Inviando un contributo scritto: Comune di Campiglia Marittima, Via Roma n. 5 Ufficio Protocollo

Per inviare richieste e comunicazioni al Garante relative alla funzione svolta è possibile scrivere al seguente indirizzo email:

garantepo@comune.campigliamarittima.li.it



Dove informarsi

On line - Tutti i materiali che compongono l'Avvio del procedimento del PO sono già pubblicati sul sito comunale istituzionali:

https://campigliamarittima.iswebcloud.it/pagina19800_piano-operativo.html

Nel medesimo sito sarà possibile consultare i documenti che andranno di volta in volta a costituire la documentazione del P.O.

Di persona - Previo appuntamento:

Comune di Campiglia Marittima, Via Roma n. 5

Servizio Edilizia e Urbanistica - Arch. Annalisa Giorgetti tel. 0565 839249

mail:a-giorgetti@comune.campigliamarittima.li.it

Contatti

Garante dell'informazione e della partecipazione

Dott.ssa Paola Meneganti, Responsabile Affari generali della Provincia di Livorno

mail:garantepo@comune.campigliamarittima.li.it

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Annalisa Giorgetti – Comune di Campiglia Marittima

mail:a-giorgetti@comune.campigliamarittima.li.it